



Begrunnelse og utvalg (PBL § 12-5, nr. 1)
 Indekst (1540)

Sammendrag og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 Veg (2015)
 Kjøpveg (2015)
 Gang- sykkelveg (2015)
 Annet veggrunn - grøntareal (2015)
 Kai (2041)

Grønnestruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 Frosseløst (2045)
 Vegetasjonsplan (2000)

Landbruks-, natur- og kulturmiljøer samt rekreasjon (PBL § 12-1)
 Landbruksareal (5110)

Etik og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (PBL § 12-2)
 Hamneområde i sjø (5220)
 Fritidsområde i sjø og vassdrag

Omsetninger (PBL § 12-6)
 Reguleringsråd veg, bane og flygata (130)
 Friskil (142)
 Hageoppsettplan (inkl. hageoppsett) (170)
 Bevilling naturmiljø (540)
 Båndlegging etter areal lovverk (740)

Ulysmesymbol
 Rødgrense (Ved 1m storfør jordskj planering)
 Færdselsgrense (RøfornalGrense)
 Færdselsgrense (RøfornalGrense)
 Omsetningsgrense (RøAngstHøyemGrense)
 Sikringsgrense (RøSkjyGrense)
 Båndlegginggrense (RøBåndleggingGrense)
 Egetingsgrense som skal opphevet (204)
 Røfornal (211)
 Reguleringsråd som skal opphevet (215)
 Reguleringsråd som skal opphevet (221)
 Reguleringsråd i vassdrag (222)
 Reguleringsråd som skal opphevet (225)

Punktysymbol
 Støping av avkøling (241)

Illustrasjoner (ikke juridisk bindende)
 Auker
 Omsetning av planlagte bygg

Beskrivelse
 Teglgrense
 Godkjenning grunnlag L1702_Euro09
 Godkjenning hageoppsettplan 16/10/14
 Siste utvalgte beskrivelse: 25.06.2015
 Kartstørrelse 1:1000 ved arkformal A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegn for:
RADØYGRUPPEN AS
Reguleringsplan Manger Industriområde, Kjøbogen
 Radøy kommune, gbnr 45/10 m.fl.
 Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegn
Oppstart, vedtak			
Kunngjøring oppstart	06.07.2015		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjøring vedtatt reguleringsplan			
Kunngjøring oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult**
 ARKOCONSULT AS

Saksnummer: _____
 Plannummer: 12602015000200
 Dato plankart sist revidert: 05.10.2015

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: