

Oddbjørn Sørmoen

Direktør Avdeling for kirkebygg og kulturminneforvaltning KA
Postboks 1034 Sentrum
0151 OSLO

Deres ref.

Manger kirke

Vår ref.

Dato:

12.11.2015

Manger kyrkje – stabilisering

Viser til Deres mail av 22. oktober, samt til forutgående korrespondanse, nevnt i omtalte mail.

I denne mailen redegjør du for KA sin handlemåte i omtalte sak. Vi noterer oss at det på ingen måte har vært hensikten til KA å misbruke Akasias materiell, men at hensikten har vært å belyse problemstillingene best mulig. Vi skjønner også at du har vært i kontakt med Radøy sokn ved Audun Sylta, og at de føler tilfredshet med handlemåte og konklusjoner.

Vi føler imidlertid det som presserende å formidle vårt syn på prosessen, og på de konklusjonene som er blitt stående, dette spesielt siden vi fremdeles er av den oppfatning at oppdraget endres underveis, og at vårt prosjekteringsgrunnlag mistolkes.

Akasia fikk i mars 2014 i oppdrag å utarbeide et forprosjekt og foreslå tiltak i kirken. I utarbeidelsen av forprosjektet var det også med fagfolk innen lafteteknikk og restaurering av verneverdige bygg (Gamle 3Hus), som kom med innspill om løsninger som ivaretok vernet av bygningen. Underveis i dette prosjektet ble KA involvert med å lyse ut tiltaket på Doffin. Følgende forhold mener vi er essensielle:

1) Oppdraget endres

Under KA sin saksbehandling endres oppdraget fra å handle om en stabilisering, som Akasia har beskrevet, til å fokusere på massiv forankring og fundamentering. Dette medfører at Manger kyrkje påføres kostnadsdrivende tiltak som etter det vi kjenner til ikke har vært en bestilling fra oppdragsgiver.

2) Entrepriseform endres

Entrepriseformen var tenkt som en totalentreprise, hvor detaljprosjekteringen skulle inngå i anbudet.

Akasia fikk i oppdrag fra kirkevergen å få prosjektet vi hadde beskrevet godkjent fra biskopen. I biskopens godkjenningsbrev av 14/11 2014 fremgår det at detaljprosjekteringen ikke er gjennomført.

KA legger etter dette en annen entrepriseform til grunn. Om dette er avklart med kommunen vet vi ikke, men vi håper det i så fall ble tydeliggjort at dette kunne gi et fordyrende prosjekt.

3) Prosjekteringsgrunnlaget misoppfattes.

Prosjekteringsgrunnlaget distribueres til konkurrerende rådgivende firma og presenteres som en detaljprosjektert løsning. Våre illustrasjonstegninger ble levert videre og tolket som om de var ferdige prosjekteringstegninger. Fra Akasia sin side derimot, var det innhentet priser på den gjenstående prosjekteringen. Her var det levert et prisestimat fra et rådgivningsfirma med lang erfaring med stålkonstruksjoner, og med sentral godkjenning i tiltaksklasse 3.

4) Til ulempe for oppdragsgiver

Akasia har gjennomgått Multiconsult sin rapport «Vurdering av forsterkningsløsning» pr 18/12-2014. Akasia mener å kunne imøtegå den på flere punkter. Her vil vi her bare nevne følgende:

- Multiconsult konkluderer med at gavlvegg vil løfte seg av fundamentene (s. 7 i rapport). Det virker som om de overser at dette er en laftekonstruksjon, hvor plankene er sammenlaftet i hjørnene. Et løft i gavlveggen vil også løfte hele langveggen og dermed få lastoverføring fra hele bygningen. Siden dette ikke har skjedd i kirkens 124 år lange historie, vil det neppe skje etter en avstiving heller.
- Multiconsult konkluderer med at skjult avstiving er bedre enn synlig (s. 6 i rapport). Dette er imidlertid også en antikvarisk problemstilling. Skjult løsning innebærer et mye større inngrep i kirken, både utvendig og innvendig. Dette ble frarådet av fagekspertisen som ble benyttet i forprosjektet. Et synlig avstivende element beskriver en konstruksjon som har manglet i kirken, og blir en del av kirkens historie. Det er også en vesentlig rimeligere løsning.

Etter Akasia sin vurdering har håndteringen av denne saken vært til ulempe for oppdragsgiver. Akasias prosjekteringsgrunnlag er blitt brukt på feil måte, og er presentert som noe annet enn det i utgangspunktet var. Dette har dessverre ikke bidratt til best mulig forståelse av problemstillingene og beregningene som du formulerer i mailen. Løsningene som er valgt vil påføre oppdragsgiver et arbeide som medfører store ekstrakostnader. Merkostnadene vil også kunne føre til en mulig langvarig stengning av Manger kyrkje, på grunn av den store kostnadsprekken i prosjektet.

Med vennlig hilsen



Bjarne Skarestad

leder prosjekt og prosjektering

Akasia
verdier for generasjoner

55 59 7857 \ +47 913 05 587

www.akasia.no

Kopi til:

Audun Sylta, Kirkeverge Radøy sokn Idrettsvegen 1A, 5936 MANGER

Tore Rikstad, Radøy kommune Radøyvegen 1690, 5936 MANGER