

Kurt-Steinar Kvalheim
Radøyvegen 2545
5937 BØVÅGEN

Kvalheim, 5.januar 2016

Radøy kommune
Radøyvegen 1690
5936 MANGER

VEDRØRANDE PLANSAK 12602014000500, ENDRING AV REGULERINGSPLAN - KVALHEIMSNESET -SERVICEOMRÅDE

Kvalheim Fritid AS er grunneigar gbnr 28/63, 28/90 og 28/95.
Underteikna Kurt-Steinar Kvalheim er grunneigar av gbnr 28/5

Merknader:

1. Grensa mellom gbnr 28/63, 28/90, 28/95 og 28/5 vart fastsett ved jordskifte. Det var semje om grenselinja som er påvist og innteikna i jordskiftekartet (vedlegg 1). Grenselinja ut i sjø i ny reguleringsplan er inne på 28/5 sitt sjøområde. Dette avviket må korrigerast i forslag til endring av reguleringsplan (vedlegg 2).
2. Reguleringsplanens fargelagde område i sjø strir mot den allmenne ferdselsrett og normal bruk av sjøområdet utanfor gbnr 28/5, som det går fram av vedlegg 3.
3. Det har tidlegare vorten presentert teikningar der utvida marina er teikna inn, også i lokalavisa (vedlegg 4). Marinaen er no teke ut av planteikningane som no er sendt inn for godkjenning. Marinaen si plassering og konstruksjon har ei vesentleg betydning for bruken av sjøområdet. Dette gjeld i forhold til gbnr 28/5 sin framtidige bruk av eige sjøområde, og den allmenne ferdselsrett. Ber om at plassering av marina vert presisert av ansvarleg søkjar.

Med venleg helsing



Kurt-Steinar Kvalheim
grunneigar gbnr 28/5

4 vedlegg