



RadøyGruppen AS  
Vetåsvegen 181  
5938 SÆBØVÅGEN

Oslo, 19.02.2016

Deres ref.:  
Olav Ståløy

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):  
2016/1037

Saksbehandler:  
Sandrine Benard

## Krav om tillatelse for gjennomføring av tiltak i sjø

Dere har kjøpt eiendommen Gnr. 45 Bnr. 10 på Manger i Radøy kommune, som tidligere tilhørte Jotun AS. Til tross for en omfattende opprydding gjennomført av Jotun før salget er det noe gjenværende forurensede masser på land og forurensede sedimenter i sjø utenfor kai.

Dere planlegger å fylle ut i sjøområdet foran kaien og utenfor tidligere deponi B for å bygge kai med større seilingsdybde i løpet av 2016. Dette tiltaket krever tillatelse etter forurensningsloven § 11, som Miljødirektoratet kan gi basert på en søknad med tilhørende tiltaksplan for gjennomføring av utfylling i sjø. I tiltaksplanen skal dere redegjøre for hvilke avbøtende tiltak dere vil iverksette for å håndtere de forurensede sedimentene i sjø utenfor kai.

Vi viser til vår telefonsamtale av 11. januar 2016.

I forbindelse med nedleggelse av sin virksomhet på Manger i Radøy kommune har Jotun AS utført en omfattende sanering av forurenset grunn og forurenset sjøbunn på området. Til tross for dette er det noe gjenværende forurensede masser på eiendommen og forurensede sedimenter i sjøområdene.

Gjennomførte tiltak på eiendommen og vurdering av gjenværende forurensning etter tiltak er beskrevet i følgende rapporter:

- Sluttrapport etter sanering av deponi B og C av 18. desember 2013
- Sluttrapport etter sanering av deponi A og diffus forurensede områder av 14. september 2015
- Sluttrapport etter sanering i sjø av 26. oktober 2015

Vi viser også til vårt brev av 19. februar 2016 til Jotun AS, som dere fikk kopi av, om vår tilbakemelding etter opprydding av forurenset grunn og i sjøbunn som Jotun har gjennomført.

## Gjenværende grunnforurensning

Eiendommen (Gnr. 45 Bnr. 10) er registret i Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase med tre lokalitetsnumre: en lokalitet for hele industriområdet (1260010) og to lokaliteter (1260005 og 1260006) for de tidligere strandkantdeponiene, henholdsvis deponi B og C. Vi har oppdatert informasjon om disse lokalitetene i henhold til forurensningstilstand oppnådd etter Jotun sin opprydding. Mer informasjon om disse lokalitetene registrert på eiendommen (Gnr. 45 Bnr. 10) finner dere på [www.miljodirektoratet.no/grunn](http://www.miljodirektoratet.no/grunn).

Vi vil presisere at forurensningslovens bestemmelser gjelder fullt ut. Dersom det, etter at saken er avsluttet, skulle fremkomme ny informasjon om at forurensningen er mer alvorlig enn antatt, vil tiltakplikten etter forurensningsloven § 7, andre ledd, inntre. Faren for forurensning må også vurderes på nytt dersom arealbruken endres.

Ved eventuelle framtidige terrenginngrep på deler av eiendommen der det er gjenværende forurensning eller mistanke om forurensning, vil forurensningsforskriften kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider gjelde og kommunen blir da forurensningsmyndighet. Tiltakshaver plikter blant annet å lage en tiltaksplan, som skal godkjennes av kommunen. Vi viser til vår veileder til forurensningsforskriften kapittel 2 på [www.miljokommune.no](http://www.miljokommune.no) for mer informasjon.

Vi påpeker at Miljødirektoratet skal informeres om alle bygge- og graveaktiviteter på eiendommen og at denne informasjonen skal registreres i databasen Grunnforurensning.

## Ytterligere tiltak i sjø utenfor kai

Det er påvist konsentrasjoner av miljøgifter i tilstandsklasse IV og V i gjenværende sedimenter etter oppryddingstiltaket som Jotun utførte i sjø utenfor kai. Det er behov for ytterligere tiltak for å oppnå det opprinnelige målet som ble satt for gjennomføring av oppryddingstiltaket i sjøområdene utenfor eiendommen. Konsentrasjoner av miljøgifter i gjenværende sedimenter i det sanerte området skal nemlig ikke overskride tilstandsklasse II i henhold til veileder TA 2229/2007 *Veileder for klassifisering av miljøkvalitet i fjorder og kystfarvann*.

Dere planlegger å fylle ut i sjøområdet foran kaien og utenfor tidligere deponi B for å bygge kai med større seilingsdybde i løpet av 2016. En slik tiltak kan medføre fare for spredning av forurensning og krever dermed tillatelse etter forurensningsloven § 11 før tiltaket iverksettes. Vi forutsetter imidlertid at dere i forbindelse med utfylling i sjø vil gjennomføre avbøtende tiltak for å håndtere den påviste forurensningen, ved å enten stanse, fjerne eller begrense virkningen av de forurensete sedimentene i sjø utenfor kai. Dere skal redegjøre for dette i en tiltaksplan for gjennomføring av utfylling i sjø, som skal være en del av søknad om tillatelse til tiltak i forurensete sedimenter.

Det er som regel fylkesmannen som behandler søknader om utfylling i sjø. Vi mener imidlertid at det er mest hensiktsmessig at vi behandler deres søknad som en oppfølging av oppryddingstiltakene som ble utført av Jotun AS. Vi har derfor avklart med Fylkesmannen i Hordaland at vi skal være forurensningsmyndighet ved gjennomføring av ytterligere tiltak i sjø ved eiendommen (Gnr. 45 Bnr. 10).

For ytterligere veiledning viser vi til vår veileder for håndtering av sedimenter (M-350/2015):  
<http://www.miljodirektoratet.no/no/Publikasjoner/2015/September-2015/Handtering-av-sedimenter/>

## Overvåking etter tiltak gjennomført av Jotun

Jotun har i forbindelse med oppryddingsarbeidet fått krav til overvåking etter tiltak. Multiconsult har på vegne av Jotun utarbeidet et forslag til overvåkingsprogram, som omfatter Gerhardspollen, tjernet ved tidligere deponi A og sjøområdene utenfor anlegget.

Jotun skal sørge for at overvåking av tilstand i tjernet og i Gerhardspollen utføres i 2016 som beskrevet i forslaget fra Multiconsult av 26. oktober 2015. Jotun skal deretter sørge for at resultatet fra denne overvåkingen og forslag til videre overvåking sendes til Miljødirektoratet innen 1. mars 2017.

Overvåking i sjø utsettes til ytterligere tiltak i sjø er ferdigstilt. Gjennomføring av ytterligere tiltak i sjø krever tillatelse etter forurensningsloven § 11. I forbindelse med dette vil vi stille krav til tiltakshaveren om overvåking etter tiltak jmfør forurensningsloven § 16 første ledd.

## Konklusjon

Dere har kjøpt eiendommen Gnr. 45 Bnr. 10 på Manger i Radøy kommune, som tidligere tilhørte Jotun AS. Til tross for en omfattende opprydding gjennomført av Jotun før salget er det noe gjenværende forurensede masser på land og forurensede sedimenter i sjø utenfor kai. Informasjon om gjenværende forurensning registrert på eiendommen (Gnr. 45 Bnr. 10) finner dere i Miljødirektoratets database Grunnforurensning.

Dere planlegger å fylle ut i sjøområdet foran kaien og utenfor tidligere deponi B for å bygge kai med større seilingsdybde i løpet av 2016. Dette tiltaket krever tillatelse etter forurensningsloven § 11, som Miljødirektoratet kan gi basert på en søknad med tilhørende tiltaksplan for gjennomføring av utfylling i sjø. I tiltaksplanen skal dere redegjøre for hvilke avbøtende tiltak dere vil iverksette for å håndtere de forurensede sedimentene i sjø utenfor kai.

Jotun skal sørge for at overvåking av tilstand i tjernet og i Gerhardspollen utføres i 2016 som beskrevet i forslaget fra Multiconsult av 26. oktober 2015.

Hilsen  
Miljødirektoratet

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur*

Harald Sørby  
seksjonsleder

Sandrine Benard  
seniorrådgiver

Kopi til:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Radøy kommune	Radøyvegen 1690	5936	Manger