



Eidsvågbakken 1, 5105 Eidsvåg
Tlf 55 31 05 44, Faks 55 95 07 71
E-post: info@ing-aarland.no
Org.nr: 979 971 044

Radøy Kommune
Byggesak
Radøyvegen 1690,
5936 Manger

Eidsvåg 09.06.2016

Vedlegg til Nabovarsel:
Gnr 62, Bnr 6, Kolås, Radøy Kommune
Søknad om dispensasjon : Tiltak innenfor LNF område
Tiltakshaver John Einar Hagen

I forbindelse med at tiltakshaver vurderer tiltak på ovennevnte eiendom, søkes det om dispensasjon fra følgende krav:

1. Tiltak innenfor LNFR formålet i kommunedelsplan.

Eiendommen er i dag allerede bebygget med hytte og uthus. Bygget er i dag benyttet som fritidsbolig for tiltakshaver.

Tiltakshaver ønsker ingen endringer av statuser for boligen.

Omsøkt tiltak gjelder riving av uthus, ombygging av eksisterende hytte, med nye fasader og bjelkelag, da de gamle konstruksjonene var defekt pga råte.

Det ønskes bygget nytt uthus.

Det søkes dispensasjon for bygging i LNF område.

Med bakgrunn i ovennevnte synes fordelene med å gi dispensasjon å være større enn ulempene og dispensasjon fra plan bør derfor kunne innvilges.

Vi håper på positiv og rask behandling av saken.

Med vennlig hilsen
for Ingeniør Aarland AS

Marianne Dale

Marianne Dale