



Ard Arealplan as

Referansar:

Dykkar:

Vår: 16/1261 - 16/12255

Saksbehandlar:

Tonje Nepstad Epland

tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:

22.09.2016

Plansak gbnr 33/52,179 mfl. Hella - søknad om oppstart av privat planarbeid - melding om vedtak

Saka vart handsama av Hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 14.09.16, der følgjande vedtak vart fatta:

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk rår i frå at det vert starta arbeid med privat reguleringsplan for gbnr 33/52 m.fl. med føremål byggeområde for fritidsbustader og småbåtanlegg.

Hovudutvalet si vurdering er ikkje endra frå saka vart handsama i 2015, og utvalet ser det framleis som naturleg at ei eventuell endring av arealføremål skal vera til bustad, eventuelt med småbåtanlegg, og ikkje til fritidsbustad. Grunngevinga for denne vurderinga er overordna arealpolitikk, området si geografiske plassering i høve Manger, samanheng med kringliggjande bustadområde og arealreservar for fritidsbustad i Radøy kommune.

Den foreslåtte plangrensa gjev etter utvalet si mening ei fragmentert planlegging og er ikkje eigna til å leggja til rette for samanheng i infrastruktur og effektiv og langsiktig arealbruk.

Vedtaket er ein uttale og ikkje ei avgjerd. Uttalen kan ikkje klagast på.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er ein uttale og ikkje ein avgjerd, og kan ikkje påklagast.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Post

postmottak@radoy.kommune.no
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Kontakt

Telefon +47 56 34 90 00
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no
Konto 3636 07 00776
Org.nr. 954 748 634



RADØY
den grønne øya

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Plansak Gbnr 33/52,179 m.fl Hella indre - fritidsbustader og småbåthamn - oppstart av privat planarbeid i strid med overordna plan - førehandsuttale

Plansak - Reguleringsplan Hella - søknad om oppstart av planarbeid

Søknad om oppstart av reguleringsplanarbeid_Hella_30.06.2016

Mottakarar:

Ard Arealplan as