

Radøy kommune
Radøyvegen 1690
5936 MANGER

Vår dato: 01.11.2016
Deres dato:
Vår ref.: 16/ 1619 - 1 / KM742
Deres ref.:
Merk:
Gradering:

**Manger pg - Krav om regulering av festeavgift 2017 - avg.nr. 277-65 - knr. 1260 gnr. 45
bnr. 1 fnr. 84**

Deres kontrakt, gjeldende fra 01.01.1977, gir nå adgang til å regulere festeavgiften. Festeavgiften er regulert med utgangspunkt i eiendommens tomteverdi på reguleringstidspunktet, og en avkastning i prosent av tomteverdien frem til neste kjente reguleringstidspunkt.

Tomtens areal er ca. 1844 m². Eiendommens tomteverdi anslås for tiden til kr 25,- pr. m².

Vi får da følgende utregning: 1844 m² x kr/ m² 25,- x 5 % = kr 2305,-.

Årlig festeavgift reguleres i samsvar med ovennevnte til **kr 2305,-**.

Ny festeavgift innkreves fra og med forfall 1. april 2017.

Neste **ordinære** reguleringsår vil være 2027. Den nye festeavgiften vil stå uendret til da, så lenge Radøy kommune er fester.

Eventuelle innsigelser til regulering av festeavgift sendes skriftlig innen fire uker fra dette brevets dato til: Opplysningsvesenets fond
Postboks 535 Sentrum
0105 Oslo

eller

ovf@ovf.no

Ved eventuelle spørsmål vennligst ta kontakt med undertegnede.


Kati Milde
saksbehandler
23 08 15 44

