

GRIEG ARKITEKTER AS
 Fantoftveien 44 - 5072 Bergen - Norway
 Tlf. 047 55 27 78 00 - Fax. 047 55 27 78 01
 Bankgiro 5201.06.18150 - Foretaksnr. 980 649 822
 post@griegarkitekter.no - www.griegarkitekter.no

GRIEG
 ARKITEKTER AS

MANGER BUTIKKEIENDOM AS
REMA 1000 MANGER - GNR/BNR 45/418

SØKNAD OM MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE -
REDEGJØRELSE

Denne søknad gjelder midlertidig brukstillatelse for nytt forretningsbygg Rema 1000 Manger. Gjenstående arbeider er noe mindre flikk utvendig og oppmerking + innregulering av teknisk anlegg + montering noe utstyr sanitær og bytte av kommelukk. Der er ingen gjenstående arbeider som har betydning for sikkerhet i bruk. Ny Rema 1000 butikk er planlagt med åpningsdato 17.11.2016. og midlertidig brukstillatelse må foreligge innen denne dato. Dette er kommunisert med kommunen og vi vil be om at eventuelle uklarheter i søknaden om midlertidig brukstillatelse tilbakemeldes hurtig til ansvarlig søker. For øvrig kan vi opplyse om:

- Det foreligger samsvarserklæringer fra samtlige involverte foretak og ulik grad av ferdigstillelse er ført i gjennomføringsplan
- Det foreligger sluttrapport for avfall for rivnings arbeider samt for avfall nybygg
- Sluttrapport og brukstillatelse for VA anlegg er sendt Radøy kommune fra foretak med ansvarsrett for faget
- Det er avtalt befaring med Statens vegvesen den 14.11.2016 for vegvesenets vurdering av avkjørsel til Fylkesvei. Uttalelse sendes direkte til Radøy kommune
- Det er foretatt sluttrapport for innmåling av tiltaket. Rapport er sendt Radøy kommune.
- Rekkefølgekrav gitt i regulering trafikale tiltak er omforent i møte med Statens Vegvesen. Avtale omfang foreligger.
- Det er foretatt tilsyn NGIB for vurdering brannsikkerhet. Rapport fra befaring sendes direkte til Radøy kommune

Det foreligger kontrollerklæring med sluttrapport for uavhengig kontroll innen fagområdet Brannkonsept. Øvrige kontrollerklæringer, prosjektering og utførelse vil foreligge ved søknad om ferdigattest.

Bergen 07.11.2016



Lorentz Grieg
Grieg Arkitekter AS

Kommunens saksnr.



Søknad om midlertidig brukstillatelse

Pbl § 21-10, SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	45	418					RADØY
Adresse				Postnr.	Poststed		

Dato for søknad om ferdigattest	02.01.2017
---------------------------------	------------

Midlertidig brukstillatelse søkes for	
<input checked="" type="checkbox"/> Hele tiltaket	Hvis det søkes for deler av tiltaket, beskriv hvilken del det søkes for nå
<input type="checkbox"/> Deler av tiltaket	

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager	
Har tiltaket pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor
Følgende arbeider vil bli utført innen:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)
Foretak GRIEG ARKITEKTER AS	Navn
Kontaktperson LORENTZ GRIEG	Telefon
Telefon 55 27 78 02	Mobiltelefon
Mobiltelefon 918 33 661	Kontaktperson
E-post lg@griegarkitekter.no	Telefon
Dato 07/11/2016	Mobiltelefon
Underskrift	E-post
Dato	Dato
Underskrift	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver LORENTZ GRIEG	Gjentas med blokkbokstaver

Gjennomføringsplan

Eiendom/ byggested	Gnr. 45	Bnr. 418	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY	Adresse	Postnr.	Polstetted	Signatur, ansv. søker	Dato 07.11.2016	Versjonsnr. 7

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring				Søtt kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøtt	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Ansvarlig søker	2	GRIEG ARKITEKTER AS				X	
PRO	Vei - vann - avløp	1	EFLA HF		18.01.16			X
PRO	Arkitektur - bygningsfysikk	2	GRIEG ARKITEKTER AS		25.04.16			X
PRO	Konstruksjonssikkerhet	2	AK MEKANISKE AS, 984011202		25.04.16			X
PRO	Sanitær, - varme og slukkeinstallasjoner innvendige arb	2	AS HAUGLAND VVS , 931442295		01.04.16			X
PRO	Plasserte betongkonstruksjoner	2	KONSTRUKSJONSTEKNIKK AS, 995081067		16.03.16			X
PRO	Brannkonsept	3	KONSEPTA AS, 912299961		17.03.16			X
PRO	Ventilasjon og klimainstallasjoner	3	INGENIØRFIRMAET R. TORGERSEN AS, 987		11.04.16			X
PRO	Brannalarm , nødlys og ledesystem	2	HELLAND ELEKTRO AS, 986751718		25.04.16			X
PRO	Innmåling og utstikking av tiltak	3	ANKO AS,		21.03.16			X
UTF	Riving mm	2	ENTREPRENØR RUNE ULVATN AS			31.10.16		
UTF	Grunn - terreng - grøfter	3	ENTREPRENØR RUNE ULVATN AS			31.10.16		
UTF	Utvendig vann - avløp - overvann	2	STENDAL VVS AS			31.10.16		
UTF	Plasserte betongkonstruksjoner	3	BETONGSKJÆRING AS, 963144881			26.10.16		X
UTF	Montering av bærende metall- eller betongkonstruksjoner	2	AK MEKANISKE AS, 984011202			26.10.16		X
UTF	Innmåling og utstikking av tiltak	3	ANKO AS,			03.11.16		X
UTF	Tømmerarbeid og montering av trekonstruksj	2	7FJELL ENTREPRENØR AS, 912102262			31.10.16		
Kontroll	Bygningsfysikk prosjektering	2	SWECO AS, 967032271				X	
Kontroll	Brannkonsept	3	SWECO AS, 967032271		18.03.16			
Kontroll	Konstruksjonssikkerhet prosjektering	2	SWECO AS, 967032271				X	

Gjennomføringsplan

Eiendom/ byggested	Gnr. 45	Bnr. 418	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune RADØY	Adresse	Postnr.	Poststed	Versjonsnr. 7	Dato 07.11.2016	Signatur, ansv. søker
	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)											

Alle fagområder i tiltaket	Tiltaks-klasse	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	(1)	(2)	(3)	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertillegg / erstattes med dato når denne foreligger				Søknad om ferdiggjøring	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	(6)	(7)	(8)	Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	
							(4)	(5)	(6)	(7)									(8)
PRO	2	Geoteknikk			2	KONSTRUKSJONSTEKNIKK AS, 995081067													
UTF	2	Brammalarm , nødlys og ledesystem			2	HELLAND ELEKTRO AS, 986751718										27.10.16			
UTF	2	Sanitær og varme og slukkeinstallasjoner innvendig			2	AS HAUGLAND VVS , 931442295										31.10.16			
UTF	2	Ventilasjon og klimainstallasjoner			2	INGENIØRFIRMAET R. TORGENSEN AS, 987.										03.11.16			
Kontroll	2	Geoteknikk prosjektering			2	SWECO AS, 967032271													X
Kontroll	2	Geoteknikk Utførelse			2	SWECO AS, 967032271													X
Kontroll	2	Konstruksjonssikkerhet Utførelse			2	SWECO AS, 967032271													X
Kontroll	2	Bygningsfysikk Utførelse			2	SWECO AS, 967032271													X