
Fra: Frode Schjetne <f.schj@outlook.com>
Sendt: fredag 9. desember 2016 14.17
Til: Tonje Nepstad Epland
Emne: Re: 16/14366 Byggesak gbnr 30/17,28 Vågenes nedre - fritidsbustad - legalisering av fasadeendring, tilbygg, annekts, tilbygg til annekts. støttemur og avlaupsanlegg - dispensasjon frå arealføremål LNF - melding om utsett sak

Hei,
viser til "2016. Desember. Sakspapir til hovudutvalet 13. desember" samt til vår email av 04.11.2016 med følgende avsnitt:

"Ber deg om at følgende kommer frem i neste møte 13.12.2016:

Det som skaper mest følelsmessige problemer for oss er at vi skal stå å ødelegge gode og viktige bygningsdeler uten at vi kan se at noen vil komme til å ha glede av det - hadde det i hvert fall vært en nabo, turgåere, naturen i seg selv, etc. som hadde kunnet sette pris på forandringene, hadde det vært mye lettere - da hadde det hele vært forståelig og gitt mening.

Vi velger derfor å se dette som en straff for tidligere eiers lovovertridelser - en straff som vi nå som nye eiere har måttet overta. Ser vi det slik, gir rivningsarbeidene i det minste noe mening.

Med tanke på søkere som kommer etter oss ber vi "Hovudutvalet" om å ta kritisk stilling til om regelverket ikke trenger forbedringer som tillater en høyere grad av sakstilpasning slik at det også i enkeltsaker som f.eks. denne gis mulighet til å oppnå samsvar mellom de egentlige målsetninger og resultatene av søknadsprosessen.

Avslutningsvis ber vi om mulighet til å revidere søknaden hvis det dog skulle være mulig å dispensere mer enn 114m2 BYA."

Så fremt LNF-bestemmelsenes formål ikke blir vesentlig tilsidesatt, har kommunen - så vidt vi vet - mulighet til å bruke skjønn i dispensasjonssaker. Vi anmoder derfor kommunen om å gjøre bruk av denne muligheten og ta tilstrekkelig hensyn til at de aktuelle bygningsmassene i dette tilfellet nærmest ikke er synlige utenfor eiendommen og ikke på noe vis er til sjenanse eller hinder for allmennheten. Vi viser her spesielt til bildene: **Bilag 3** samt **3.a.), 3.b.) og 3.d.)** i vår søknad som viser dette.

Som politikere og representanter for befolkningen synes vi at "Hovudutvalet" bør vite at naboene og bekjente som har nærmere kjennskap til denne saken stiller seg fullstendig uforstående til rådmannens utlegninger og kommunens vurdering av saken inntil nå.

Da denne eiendommen - som for oss egentlig skulle være en kilde til glede og rekreasjon - inntil nå kun har forårsaket høye utgifter, problemer og bekymringer, håper vi at dere har forståelse for at vi vil forsikre oss om at vi virkelig har gjort alt vi kunne for å appellere til fornuften hos de som skal "avsi den endelige dom". En dom som kan bety ytterligere, vidtrekkende negative følger for oss i denne saken.

Vi ber deg om at "Hovudutvalet" får forelagt denne e-posten av i dag. Skulle du ha innvendinger eller betenknninger til dette ber vi om å få vite om disse.

Med vennlig hilsen

Frode og Birgit Schjetne

From: Tonje Nepstad Epland <tonje.epland@radoy.kommune.no>

Sent: Thursday, November 10, 2016 10:35 AM

To: 'f.schj@outlook.com'

Subject: 16/14366 Byggesak gbnr 30/17,28 Vågenes nedre - fritidsbustad - legalisering av fasadeendring, tilbygg, annekts, tilbygg til annekts. støttemur og avlaupsanlegg - dispensasjon frå arealføremål LNF - melding om utsett sak

Sjå vedlagte saksdokument.

Vedlegget er bare ei utskrift av møtebok frå politisk møte til orientering. Revidert søknad er allereie motteke.