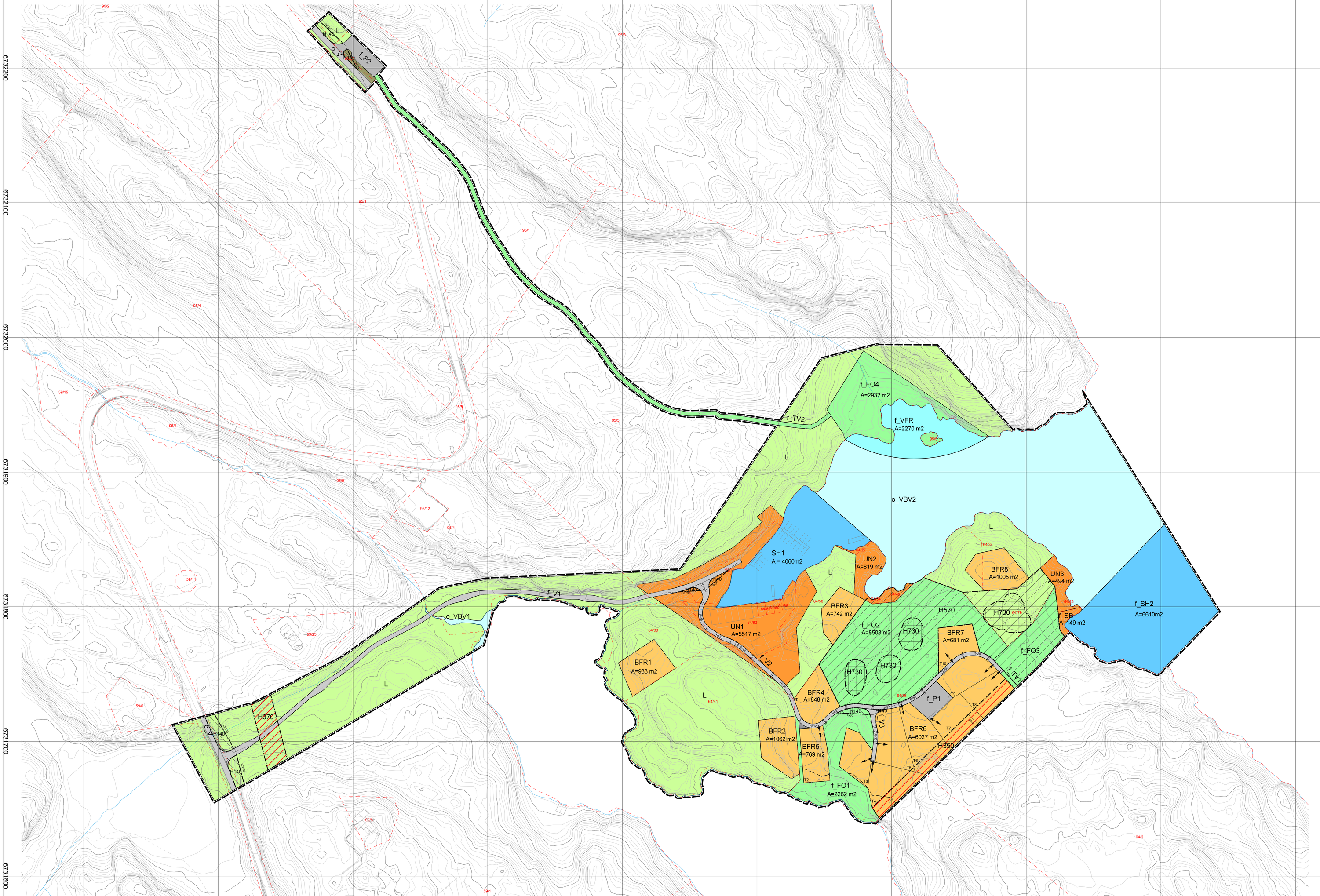

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BFR Fritidsbustnad (1120)
- SB Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhøyrende strandsone (1198)
- UN Uthus/naust/badehus (1599)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V Køyreveg (2011)
- Annan veggrun – teknisk anlegg (2019)
- Annan veggrun - grøntareal (2019)
- P Parkering (2090)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- TV Turveg (3031)
- FO Friområde (3040)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)

- L Landbruksføremål(5110)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- VBV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)
- SH Småbåthavn (6230)
- VFR Friluftsområde (6700)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 Frisikt (140)
- H350 Brann/eksplosjonsfare (350)
- H370 Høgspenningsanlegg (370)

SONE MED ANGITTE SÆRLEGE OMSYN (PBL §11-8 c)

- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

BANDLEGGINGSONE (PBL §11-8 e)

- H730 Bandlegging etter lov om kulturminne (730)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

(JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens avgrensning (ved fm utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggjegrense (1211)
- Frisiktline (1222)
- Måle og avstandsline (1259)
- Avkjørsel(1242)
- o_ Offentlig arealføremål
- f_ Felles arealføremål

Planområde
A=112 daa

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bygningar

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
Utfallsdato basiskart: 07.12.11
Dato tilleggskartlegging: 08.05.12

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A0

0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:

RADØY KOMMUNE. Bydel, gnr. 64, bnr. 34, 38, 41, 50, 86 mfl.

Snekkevika

Nasjonal arealplanID 1260_@@@@@@@@

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	16.12.11	————	————
Behandling, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

PLANFORSLAG

Forslagsstiller: **Helge Grindheim**

Utarbeidet av: OPUS Bergen AS

Radøy kommunes saksnummer: @@@@

Siste revisjonsdato plankart: 14.05.14

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak:

Seksjonsleder