

Manger Kvinne & Familielag
v/Astrid Hagen
Mangersnesvegen 56
5936 Manger

Bergen, 27.april 2016

Radøy Kommune
v/rådmann Jarle Landås
Radøyvegen 1690
5936 Manger

UTKAST TIL KJØPEKONTAKT PRESTEMARKA BARNEHAGE

Jeg viser til møte med Astrid Hagen, samt e-post fra kommunen om at utkast til kontrakt sendes rådmannen.

Vedlagt følger utkast til kontrakt. Jeg viser spesielt til rød/gul markering for uklare/uavklarte punkter.

Jeg ber om tilbakemelding fra partene på utkastet; helst innen fredag 5. mai. Når det er på plass, sendes 3 eksemplarer først til selger for signering. Det enkleste er da at du kan ta disse med til kommunen for signering. Og at kommunen så sender ett eks til selger og ett til undertegnede.

Jeg har nå bestilt utskrift av festekontrakten og framfestekontrakten fra Kartverket. Innhold i sistnevnte har betydning for om bortfester må signere på skjøtet. Når jeg har fått disse, laget jeg til skjøtet må signeres av selger. Jeg sender da en kopi til rådmannen på e-post. Sammen med skjøtet sender jeg da også overtakelseserklæring og oppgjørsskjema til selger.

Til selger:

Selger av bygget er Manger Kvinne og Familielag. Men framfestekontakten er tinglyst på Unges Husmorlag v/Manger Husmorlag. Det må da dokumenteres at Unges Husmorlag og Manger Husmorlag er innlemmet i kvinne og familielaget. Dere må da om mulig finne fram til eldre møtebøker/referat om dette. Viss det ikke lar seg gjøre, må dere lage til en erklæring om dette, og historikken.

**

Ta ellers kontakt for spørsmål og/eller uklarheter.

Med hilsen

Advokatfirma Mikkel Mundal AS

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mikkel Mundal', written over the printed name.

Mikkel Mundal
Advokat