



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 17/1513 - 17/11916

Saksbehandlar:
Tonje Nepstad Epland
tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:
02.10.2017

Byggesak gbnr 74/39 Olsvollstrandsa - mellombels dispensasjon frå arealføremål i reguleringsplan - melding om vedtak

Saka vart handsama av Hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 13.09.17, sak 042/2017, der følgjande vedtak vart fatta:

Det vert gjeve mellombels dispensasjon frå arealføremål industri til arealføremål tenesteyting for omsøkte del av industribygget på følgjande vilkår:

- 1. Dispensasjonen gjeld i 3 år frå vedtaksdato.*
- 2. Den del av bygningen som skal nyttast som treningslokale med tilhøyrande uteområde skal vera fysisk åtskild frå resten av eigedomen med gjerde og ha eigen inngang.*
- 3. Det skal leggjast til rette for parkering i samsvar med føresegner i Kommuneplan for Radøy kommune pkt. 2.7.2.*

Grunngjevinga går fram av saksframstillinga.

Heimel for vedtaket er plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 12-4.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak Gbnr 74/39 Olsvollstranda - mellombels dispensasjon frå arealføremål i reguleringsplan

Byggesak Gbnr 74/39 Olsvollstranda - mellombels dispensasjon frå arealføremål i reguleringsplan

1+SV+_120493.pdf

1+SV+_120494.pdf

1+SV+_120495.pdf

Byggesak Gbnr 74/39 Olsvollstranda - mellombels dispensasjon frå arealføremål i reguleringsplan - uttale
17_120738-2Uttale - Dispensasjon frå plan - Fv. 565 - Bruksendring - Gnr. 74 bnr. 39 Olsvollstranda - Radøy
kommune

Kopi til:

Haukeland Invest AS

Vetåsvegen 77

5938

SÆBØVÅGEN

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

BERGEN