

---

**Fra:** Vidar Mjøs <vidar-mj@online.no>  
**Sendt:** torsdag 12. oktober 2017 15.14  
**Til:** Christel Villanger Håland  
**Kopi:** Jon Askeland; Postmottak Radøy; Jarle Landås; Lisbeth Toppe Alvær; Tonje Nepstad Epland; Håkon Zakariassen; Arthur Kleiveland  
**Emne:** VS: VS: Fløholmen  
**Vedlegg:** K-sak 014-2014 med notatar.pdf

Eg viser til melding herifrå datert 3. oktober 2017 (nedafør), og ettersender utskrift av saksframlegget til K-sak 014/2014 med mine understrekar og spørjeteikn.

Etter det eg kan sjå, har Kommunestyret ikkje vedteke å setja punktum for planarbeidet.

Det står i saksframlegget at «fleire representantar peika på at kommunen (mi understreking) burde lagt større vekt på å få i stand ein god dialog med planeigaren».

Finst det referat frå kommunestyremøtet ?

Siv. ing. Vidar Mjøs  
Fabrikkg. 7B  
5059 Bergen  
[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)  
tlf 55 59 82 62  
mob 907 88 921

---

**Fra:** Vidar Mjøs [<mailto:vidar-mj@online.no>]  
**Sendt:** 3. oktober 2017 11:21  
**Til:** 'Villanger' <[christel@villanger.net](mailto:christel@villanger.net)>  
**Kopi:** 'Jon Askeland' <[jon.askeland@radoy.kommune.no](mailto:jon.askeland@radoy.kommune.no)>; Radøy kommune <[postmottak@radoy.kommune.no](mailto:postmottak@radoy.kommune.no)>; 'Jarle Landås' <[Jarle.Landas@radoy.kommune.no](mailto:Jarle.Landas@radoy.kommune.no)>; 'Lisbeth Alvær' <[Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no](mailto:Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no)>; 'Tonje Nepstad Epland' <[tonje.epland@radoy.kommune.no](mailto:tonje.epland@radoy.kommune.no)>; 'Håkon Zakariassen' <[post@floholmen.no](mailto:post@floholmen.no)>; 'Arthur Kleiveland' <[Arthur.Kleiveland@radoy.kommune.no](mailto:Arthur.Kleiveland@radoy.kommune.no)>  
**Emne:** VS: VS: Fløholmen

Frå Arthur Kleiveland i Radøy kommunen har eg fått tilsendt link til møteboka etter møtet i PLT 13. september 2017.

Under Meldingar og referatsaker står det skrive :

Reguleringsplan Fløholmen: Leiar teknisk forvaltning, Tonje Nepstad Epland, orienterte om innspel knytt til avslutta reguleringsplan for Fløholmen. Ho viste til at kommunestyret har sett punktum for dette planarbeidet, ettersom det har vist seg umogleg å koma vidare i planprosessen.

Korleis er dette å forstå ?

Etter ei omfattande gransking av grunnbøker, rettsbøker, jordskiftedokument og dokument frå Hordabø heradstyre (i samband med Sverre Munch si etablering av elektromotorfabrikken på Fløhomen) er det dokumentert at Grønholmen tvillaust tilhøyrer (inngår i) gbnr. 27/12 Fløholmen.

PLT har såleis ikkje hatt grunnlag for å fastslå at Grønholmen er felleseiga for Kvalheim, for deretter å leggja denne påstanden til grunn for eit krav om at Fløholmen AS skal regulera Grønholmen til naturområde i strid med kommuneplanen.

Det er difor sett fram krav om revurdering, jamfør diverse brev herifrå.

Brev er adressert til kommunen. I følgje Pbl. §3 er det kommunestyret som er planstyresmakt. Kommunestyret avgjer korleis sakene skal handterast og eventuelt delegerast.

Det ser no ut til at saka kan verta løfta frå hovudutvalet til kommunestyret, som truleg lyt henta inn bistand frå ekstern aktør som kan gjera ei habil vurdering utan påverknad frå teknisk forvaltning i Radøy kommune.

Problemstillinga er illustrert i vedlagte samanstilling.

Siv. ing. Vidar Mjøs  
Fabrikkg. 7B  
5059 Bergen  
[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)  
tlf 55 59 82 62  
mob 907 88 921

---

**Fra:** Vidar Mjøs [<mailto:vidar-mj@online.no>]

**Sendt:** 6. september 2017 13:23

**Til:** 'Villanger' <[christel@villanger.net](mailto:christel@villanger.net)>

**Kopi:** 'Radøy kommune' <[postmottak@radoy.kommune.no](mailto:postmottak@radoy.kommune.no)>; 'Jon Askeland' <[jon.askeland@radoy.kommune.no](mailto:jon.askeland@radoy.kommune.no)>; 'Jarle Landås' <[Jarle.Landas@radoy.kommune.no](mailto:Jarle.Landas@radoy.kommune.no)>; 'Lisbeth Alvær' <[Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no](mailto:Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no)>; 'Tonje Nepstad Epland' <[tonje.epland@radoy.kommune.no](mailto:tonje.epland@radoy.kommune.no)>; 'Håkon Zakariassen' <[post@floholmen.no](mailto:post@floholmen.no)>

**Emne:** SV: VS: Fløholmen

Hei

Etter det eg kan sjå av sakspapira til møte i PLT 13. sep. er denne saka ikkje sett opp under meldingar.....

???

Siv. ing. Vidar Mjøs  
Fabrikkg. 7B  
5059 Bergen  
[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)  
tlf 55 59 82 62  
mob 907 88 921

---

**Fra:** Villanger [<mailto:christel@villanger.net>]

**Sendt:** 14. august 2017 07:44

**Til:** Vidar Mjøs <[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)>

**Kopi:** Radøy kommune <[postmottak@radoy.kommune.no](mailto:postmottak@radoy.kommune.no)>; Jon Askeland <[jon.askeland@radoy.kommune.no](mailto:jon.askeland@radoy.kommune.no)>; Jarle Landås <[Jarle.Landas@radoy.kommune.no](mailto:Jarle.Landas@radoy.kommune.no)>; Lisbeth Alvær <[Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no](mailto:Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no)>; Tonje Nepstad Epland <[tonje.epland@radoy.kommune.no](mailto:tonje.epland@radoy.kommune.no)>; Håkon Zakariassen <[post@floholmen.no](mailto:post@floholmen.no)>  
**Emne:** Re: VS: Fløholmen

God morgon ☺

Viser til Mail og eg vil i første møte, no i haust, leggje saka fram til orientering for hovudutvalet. Eg ber administrasjonen sette saka opp på sakslista under meldingar.

Mvh  
Christel V Håland  
Leiar i hplt

Sendt fra min iPhone

Den 3. aug. 2017 kl. 11.04 skrev Vidar Mjøs <[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)>:

Eg viser til meldinga nedafor, og sender denne på nytt, no til kommunens postmottak.

Har grunneigarane levert utfyllande opplysningar (om felleseiga) til kommunen ?

Manglande svar (frå grunneigarar og kommunalt tilsette) kan tyda på at påstanden min i epost til Christel Villanger 25. april 2017 er korrekt :

Eg forstår dette slik at kommunens tekniske avdeling no nektar deg, som folkevald, å ta eit tidlegare vedtak i det politiske utvalet opp til revurdering. Dette underbyggjer min teori om at vedtaket i HPLT (og seinare i kommunestyret) er basert på opplysningar og dokument som er forfalska i kommunens tekniske avdeling.  
Eg vil be rådmannen syta for svar på vedlagte melding av 3. januar 2017, snarast.

Eg tillet meg å be om at rette vedkomande i Radøy kommune følgjer opp denne saka.

Siv. ing. Vidar Mjøs  
Fabrikkg. 7B  
5059 Bergen  
[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)  
tlf 55 59 82 62  
mob 907 88 921

---

**Fra:** Vidar Mjøs [<mailto:vidar-mj@online.no>]  
**Sendt:** 25. april 2017 15:22  
**Til:** 'Villanger' <[christel@villanger.net](mailto:christel@villanger.net)>; 'Jon Askeland'

<[jon.askeland@radoy.kommune.no](mailto:jon.askeland@radoy.kommune.no)>; 'Jarle Landås'  
<[jarle.landas@radoy.kommune.no](mailto:jarle.landas@radoy.kommune.no)>; 'Lisbeth Alvær'  
<[Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no](mailto:Lisbeth.Alvaer@radoy.kommune.no)>

**Kopi:** 'Håkon Zakariassen' <[post@floholmen.no](mailto:post@floholmen.no)>

**Emne:** Fløholmen

Vedlagt følger kopi av brev, til grunneigarar.

Siv. ing. Vidar Mjøs

Fabrikkg. 7B

5059 Bergen

[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)

tlf 55 59 82 62

mob 907 88 921

<B46 -grunneigarar - Fløholmen 250417 med vedlegg.pdf>