

TIL NABO TIL VEG SELFALLET

Vår referanse: 2906-B24_5
Bergen, 20.06 2018

**RUNE ULVATN.
MANGER – SELFALLET BUSTADFELT. GNR/BNR. 45/7.
NABOVARSEL ENDRING VEGHØYDER.**

Vedlagt sendast varsel om endringssøknad for veg i bustadfeltet Selfallet etter avtale med Radøy kommune.

Søknaden gjeld dispensasjon frå veghøgder i reguleringsplan for Veg 1 langs gnr. 45 bnr. 412-415, 431, 440, 466, 465 og 433 (Selfallet nr. 101-139).

Vegen er bygd med jamn stigning frå vegkryss ved Selfallet nr. 84 (gnr/bnr. 45/400) til eigedomsgrense mellom nr. 121 og 123. Dette for å unngå å måtte pumpe avløp frå bustadtomtene som grensar mot denne vegen og parallell veg. I tillegg er vegen bygget med maksimal stigning 1:10 mot Toskavegen i samsvar med reguleringsplan. Avvik i veghøyder er inntil 70cm.

Senking av vegen langs privat eigedomar er vurdert som ikkje mogleg da dette vi krevje total ombygging av infrastrukturen i bustadfeltet. Fleire bustadeigedomar (anslått til 10-15 boliger) må få installert eigen pumpe for avløp. Sjå vedlagt dispensasjonssøknad for fleire detaljar.

Spørsmål til varselet kan rettes til underteikna (tlf. 55 59 82 60/e-post thor-henrik@haugen-vva.no). Om ønskjeleg kan vi stille på ein synfaring for å vurdere løysing på mogleg problem som eigarar har som følgje av endra veghøgde.

Eventuelle merknadar sendes skriftleg til Haugen VVA AS (e-post: post@haugenvva.no) innan **onsdag 4. juli 2018**.

Med venleg helsing



Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Nabovarsel

Dispensasjonssøknad

Teikn.nr.	502 – Plan og lengdeprofil Veg 1 pr. 0-375 (nedfotografert M=1:1000/200)
	503 – Plan og lengdeprofil Veg 1 pr. 375-565 (nedfotografert M=1:1000/200)
	603 – Ledningsplan og profil Veg 1, kum S6-S19 (nedfotografert M=1:1000/200)
	606 – Ledningsplan og profil Veg 2, kum S17-S23 (nedfotografert M=1:1000/200)

Kopi av brev og vedlegg:

Rune Ulvatn